

MESTO HLOHOVEC

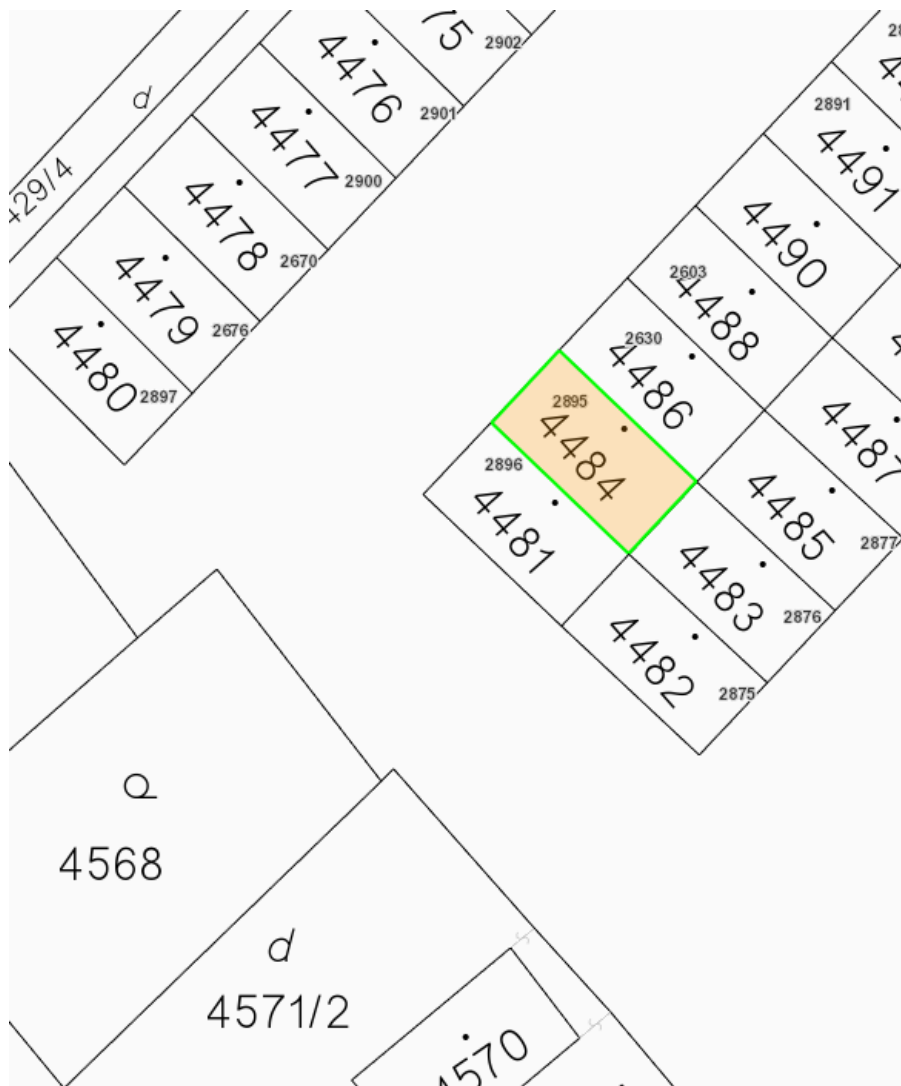
v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
nesk. predpisov

Z V E R E J Ň U J E

**zámer prenájmu majetku vo vlastníctve Mesta Hlohovec
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

1.

pozemku parc. reg. „C“ č. 4484, druh pozemku zast. pl. o výmere 20 m², zapísaného na LV č. 4800, kat. úz. Hlohovec, pani Margite Rybanskej, bytom Vinohradská 11, 920 01 Hlohovec za cenu nájmu 30,-€/za pozemok/rok, stanovenú v súlade s čl. VI. bod 1. písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Hlohovec, v znení platných dodatkov, na dobu neurčitú. Odôvodnenie: predmetný pozemok je zastavaný stavbou garáže súp. č. 2895, ktorá je situovaná v radovej zástavbe garáží na ul. Svätopeterská, vo vlastníctve žiadateľky na základe prechodu práv a povinností v súlade s dedičským rozhodnutím.

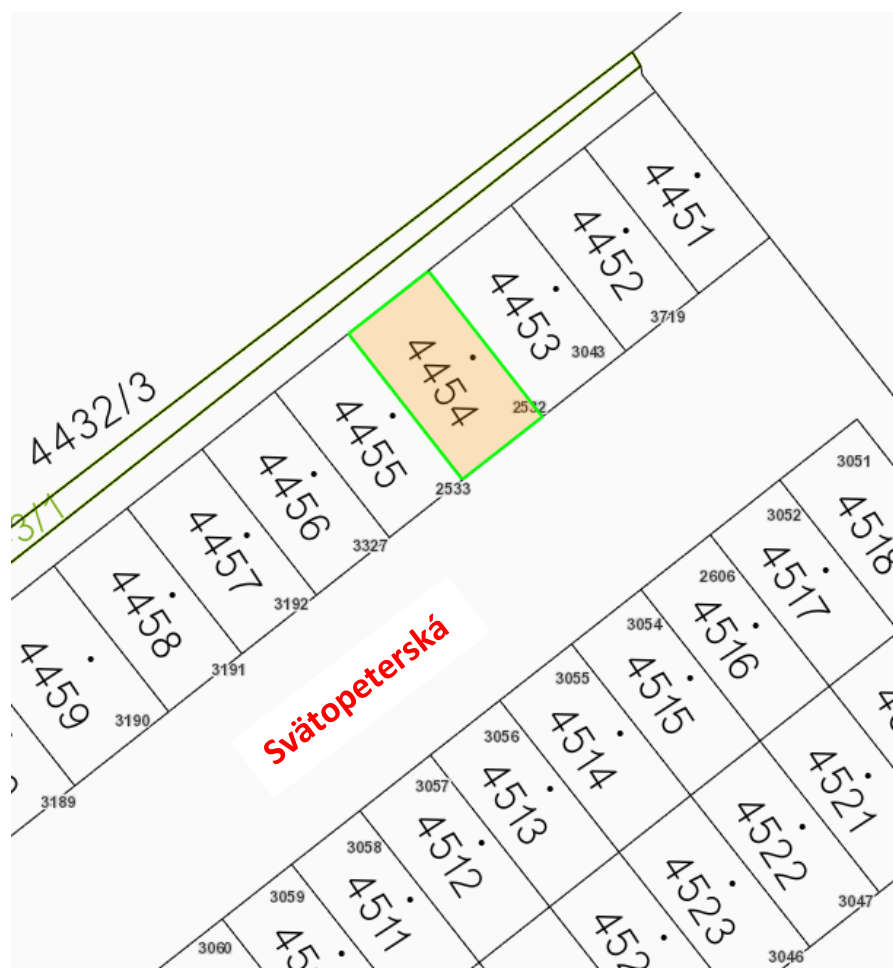


2.

pozemku parc. reg. „C“ č. 4454, druh pozemku zast. pl. o výmère 22 m², zapísaného na LV č. 4800, kat. úz. Hlohovec, pánovi Marekovi Mikulovi, bytom Hlohová 106/18A, 920 01 Hlohovec za cenu nájmu 30,-€/za pozemok/rok, stanovenú v súlade s čl. VI. bod 1. písm.

c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Hlohovec, v znení platných dodatkov na dobu neurčitú.

Odôvodnenie: predmetný pozemok je zastavaný stavbou garáže súp. č. 2532, ktorá je situovaná v radovej zástavbe garáží na ul. Svätopeterská, vo vlastníctve žiadateľa na základe Kúpnej zmluvy od pôvodného vlastníka garáže.



3.1.

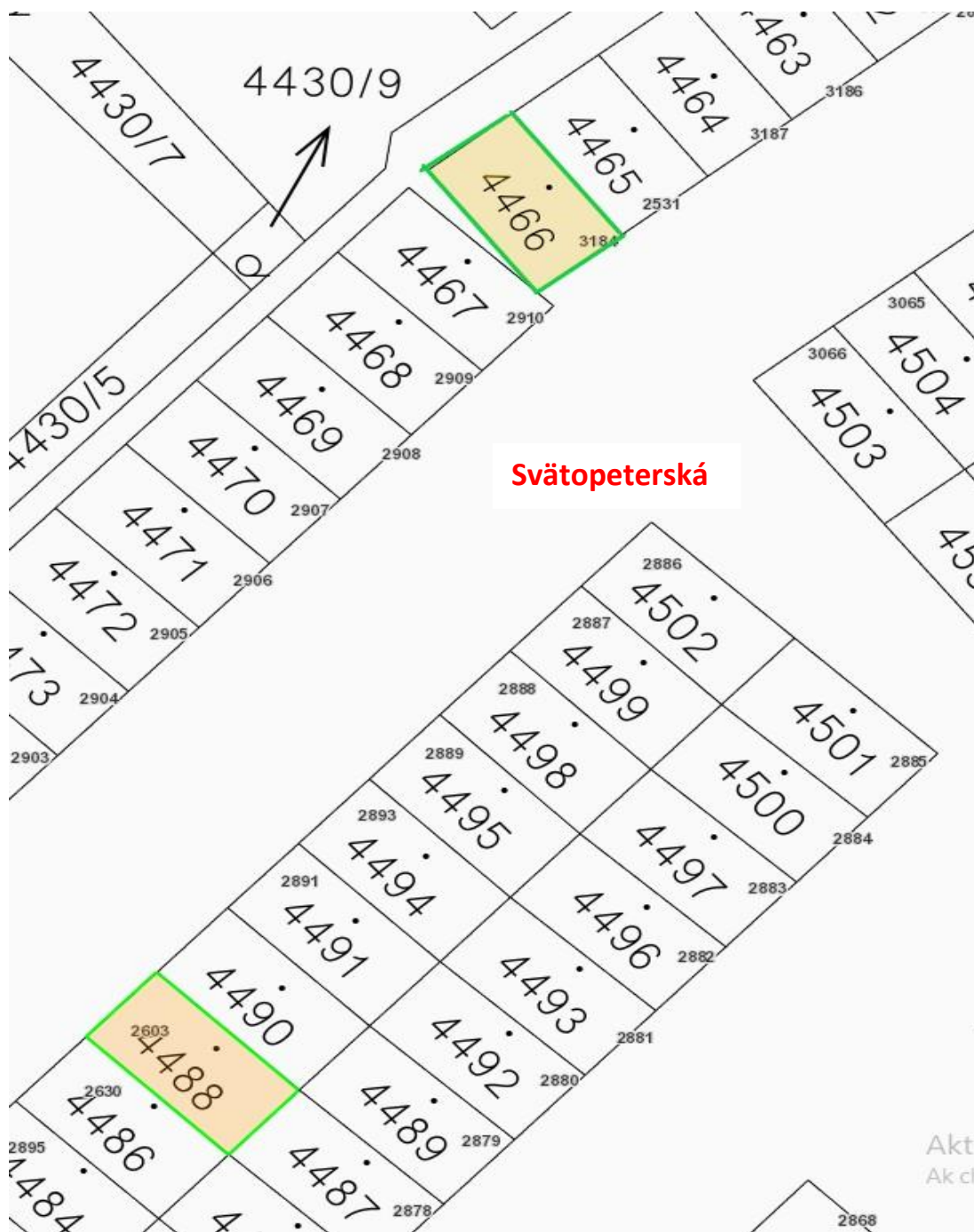
pozemku parc. reg. „C“ č. 4488, druh pozemku zast. pl. o výmère 20 m², zapísaného na LV č. 4800, kat. úz. Hlohovec, pánovi Ľubomírovi Krasňanskému, bytom M.R.Štefánika 229/45, 920 41 Leopoldov, za cenu nájmu 30,-€/za pozemok/rok, stanovenú v súlade s čl. VI. bod 1. písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Hlohovec, v znení platných dodatkov, na dobu neurčitú.

Odôvodnenie: predmetný pozemok je zastavaný stavbou garáže súp. č. 2603, ktorá je situovaná v radovej zástavbe garáží na ul. Svätopeterská, vo vlastníctve žiadateľa na základe Kúpnej zmluvy.

3.2

pozemku parc. reg. „C“ č. 4466, druh pozemku zast. pl. o výmere 18 m², zapísaného na LV č. 4800, kat. úz. Hlohovec, pánovi Ľubomírovi Krasňanskému, bytom M.R.Štefánika 229/45, 920 41 Leopoldov, za cenu nájmu 30,-€/za pozemok/rok, stanovenú v súlade s čl. VI. bod 1. písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Hlohovec, v znení platných dodatkov, na dobu neurčitú.

Odôvodnenie: predmetný pozemok je zastavaný stavbou garáže súp. č. 3184, ktorá je situovaná v radovej zástavbe garáží na ul. Svätopeterská, vo vlastníctve žiadateľa na základe Kúpnej zmluvy.



4.

rozšírenie predmetu nájmu Nájomnej zmluvy č. 144/2019 zo dňa 27.6.2019 uzatvorenej v súlade s uznesením MsZ mesta Hlohovec č. 186/2019 zo dňa 20. júna 2019, na prenájom nehnuteľného majetku – pozemkov pre poľnohospodárske účely, príp. ako prístup k nehnuteľnostiam v užívaní poľnohospodárskej organizácie (ďalej len „Nájomná zmluva“), o pozemky v kat. úz. Hlohovec, uvedené v Prílohe č. 1, v celkovej výmere 11433 m², (1,14 ha), situované mimo zastavané územie obce, formou dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve, v zmysle zákona NR SR č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov, Poľnohospodárskemu družstvu Hlohovec, so sídlom Nitrianska 2314/109, 920 12 Hlohovec, IČO: 00 207 781, do doby platnosti Nájomnej zmluvy č. 144/2019, t.j. do 31.12.2024, za cenu 60,- € za ha, stanovenú dohodou zmluvných strán ako obvyklé nájomné za poľnohospodárske pozemky v danej lokalite, v súlade s § 1 ods. 3 zákona č. 504/2003 Z.z.

Odôvodnenie: predmetné pozemky sú vedené ako poľnohospodárske pozemky a boli v dlhodobom užívaní PD Hlohovec, ako súčasť lánu poľa pre pestovanie poľnohospodárskych plodín príp. ako prístup k nehnuteľnostiam v užívaní poľnohospodárskej organizácie, bez možnosti prístupu z komunikácie na základe nájomnej zmluvy s predchádzajúcim vlastníkom pozemkov p. Ábelom. Do obdobia majetkovoprávneho vysporiadania susedných pozemkov, ktoré sú určené ako plocha pre rozšírenie cintorína v Hlohovci navrhujeme ponechať predmetné pozemky pre poľnohospodárske využitie formou dodatku k Nájomnej zmluve č. 144/2019.

Príloha č. 1:

Parc. číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Parc. číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Parc. číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
6207/2	444	orná pôda	6207/28	156	orná pôda	6207/52	155	orná pôda
6207/5	348	orná pôda	6207/29	156	orná pôda	6207/53	155	orná pôda
6207/6	220	orná pôda	6207/30	156	orná pôda	6207/54	148	orná pôda
6207/7	152	orná pôda	6207/31	156	orná pôda	6207/55	68	orná pôda
6207/8	152	orná pôda	6207/32	156	orná pôda	6207/57	152	orná pôda
6207/9	152	orná pôda	6207/33	155	orná pôda	6207/58	153	orná pôda
6207/10	152	orná pôda	6207/34	156	orná pôda	6207/59	152	orná pôda
6207/11	152	orná pôda	6207/35	156	orná pôda	6207/60	153	orná pôda
6207/12	152	orná pôda	6207/36	156	orná pôda	6207/61	152	orná pôda
6207/13	152	orná pôda	6207/37	156	orná pôda	6207/62	152	orná pôda

6207/14	152	orná pôda	6207/38	156	orná pôda	6207/63	153	orná pôda
6207/15	153	orná pôda	6207/39	156	orná pôda	6207/64	153	orná pôda
6207/16	152	orná pôda	6207/40	159	orná pôda	6207/65	152	orná pôda
6207/17	152	orná pôda	6207/41	147	orná pôda	6207/66	152	orná pôda
6207/18	152	orná pôda	6207/42	155	orná pôda	6207/67	152	orná pôda
6207/19	152	orná pôda	6207/43	155	orná pôda	6207/68	152	orná pôda
6207/20	152	orná pôda	6207/44	155	orná pôda	6207/69	162	orná pôda
6207/21	152	orná pôda	6207/45	155	orná pôda	6208/2	208	zast. pl.
6207/22	153	orná pôda	6207/46	155	orná pôda	6241/41	332	orná pôda
6207/23	152	orná pôda	6207/47	155	orná pôda	6242/2	61	ostat. pl.
6207/24	153	orná pôda	6207/48	155	orná pôda	6272/16	377	zastav. pl.
6207/25	150	orná pôda	6207/49	155	orná pôda			
6207/26	156	orná pôda	6207/50	155	orná pôda			
6207/27	155	orná pôda	6207/51	155	orná pôda			
SPOLU								

